

Vorhabenträger
Gropus Real Estate II UG
 Hauptstraße 27
 10827 Berlin

Vorhabenplanung
Gropus Technologies Germany GmbH
 Hauptstraße 27
 10827 Berlin
 Telefon 030 700 10 12 00
 immendingen@gropus.de



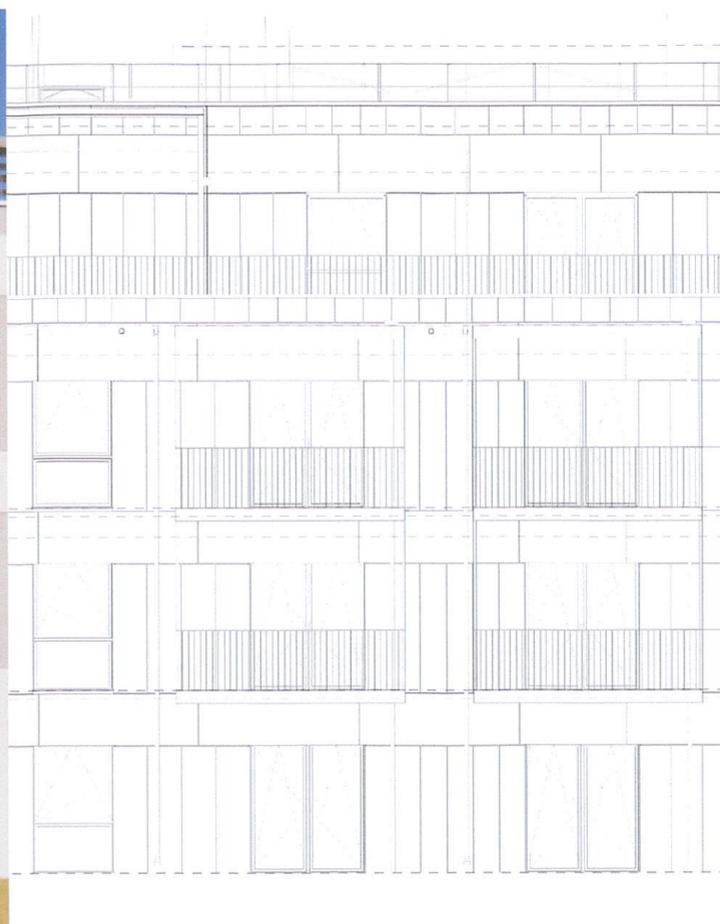
Cluster G | Nord Ansicht



| | | | |
|-------------------------|----------------------------|---|--------------------------------------|
| A03.0.0 WHITE | A21.5.1 MID GREY | Fenster- und Türrahmen Material - Holz / Alu Farbton - Anthrazit Grau | A25.8.1 ANTHRACITE GREY |
| | | Fassadenpaneele Material - Verbundplatten Farbton - Weiss und Hell Grau | |



Cluster G | Süd Ansicht



Hinweis:
 Die innere Aufteilung der Gebäude ist nicht verbindlich. Zulässig ist die Errichtung von 44 Wohneinheiten in 4 Gebäuden mit Stellplätzen und sonstigen baulichen Anlagen entsprechend den Vorhaben- und Erschließungsplänen.

Hiermit wird bestätigt, dass dieser Vorhaben- und Erschließungsplan dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats entspricht (Ausfertigung).
 Immendingen, den 26.04.2024
 Manuel Stärk,
 Bürgermeister



Maßstab im Original: 1:100
 Planformat im Original: 515 x 297 mm
 Koordinatensystem: ETRS89 / UTM

Gemeinde Immendingen

Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften gem. § 12 BauGB

"Hinterwieden II - 1. Änderung"
 Vorhaben- und Erschließungsplan 12 von 13
 Fassadenmaterialität und -gestaltung

erneuter Entwurf vom 15.03.2024

baldauf
 ARCHITEKTEN
 STADTPLANER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
 Geschäftsführer: Prof. Dr.-Ing. Gerd Baldauf
 Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart
 Tel. 0711 957 87-0 · Fax 0711 957 87-22
 www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de

S:\VORSTADT\12389 Immendingen\289-032_BP_Hinterwieden_1_Aend-12_Planung Layout_VEF-12_Fassade