

S:\daten\STADT-LP\289-Immendingen\289-033_BP-Hinterwieden_2-Aend\BPE\PLAN\289-033_Hinterwieden-II_2-Aend_PLAN_250909.dwg Layout: BP



Zulässig ist nach Maßgabe der Vorhaben- und Erschließungspläne 1/13 bis 13/13 die Errichtung von 66 Wohneinheiten in 5 Gebäuden mit den dazugehörigen 122 Stellplätzen, Erschließungswegen und sonstigen Anlagen

Zeichenerklärung

Planungsrechtliche Festsetzungen

Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes sowie der Vorhaben- und Erschließungspläne
"Hinterwieden II - 2. Änderung" Fläche ca. 0,64 ha
(§ 9 Abs. 7 BauGB i. V. m. § 12 Abs. 3 BauGB)



Hiermit wird bestätigt, dass dieser zeichnerische Teil dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats entspricht (Ausfertigung).
Immendingen, den

Manuel Stärk,
Bürgermeister

Maßstab im Original: 1:1.000
Planformat im Original: 420 x 297 mm
Koordinatensystem: ETRS89 / UTM



Gemeinde

Immendingen

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
gem. § 12 BauGB

"Hinterwieden II - 2. Änderung"

Entwurf vom 22.09.2025

baldauf
ARCHITEKTEN
STADTPLANER

Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf
Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart
Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22
www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de