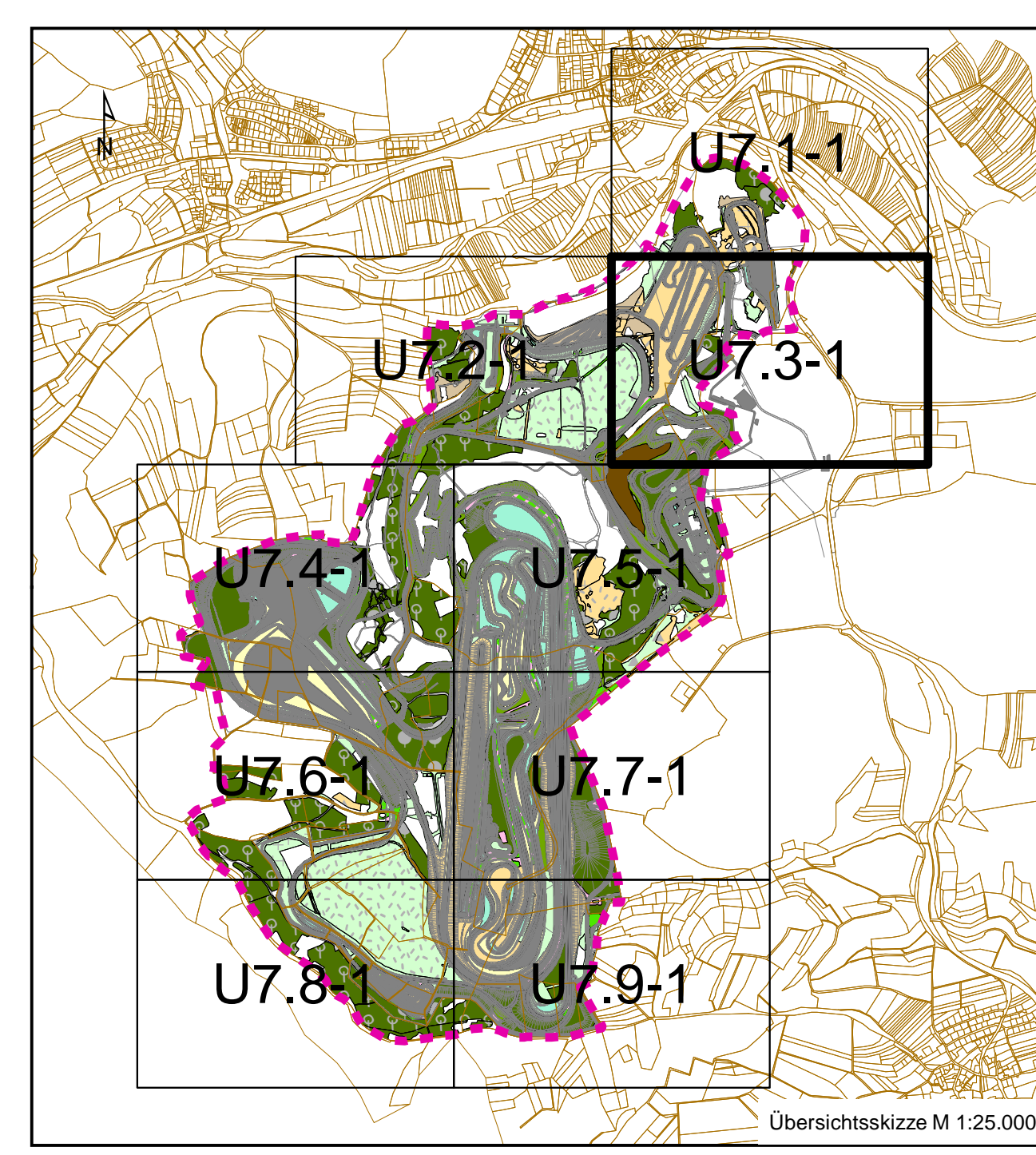




- Legende**
- Landschaftspflegerische Maßnahmen**
- MA - Gestaltungs- und Wiederbegrünungsmaßnahmen im Anlagenbereich (innerhalb der Sondergebiete)
 - MV - Gestaltungs- und Wiederbegrünungsmaßnahmen an Verkehrs- und Nebenflächen (außerhalb der Sondergebiete)
 - MA1/MV1, Schotterrasen
 - MA2/MV2, Frische bis leuchte Gras- und Krautfluren
 - MV3/MV3, Neuanlage/Wiederherstellung von Magerwiesen mittlerer Standorte
 - MA4/MV4, Neuanlage/Wiederherstellung von Magerrasen basenreicher Standorte
 - MA5/MV5, Mesophytische Saumvegetation
 - MA6/MV6, Gebölze mit mesophytischen Säumen
 - MA7, Komplexbiotop aus trockenwarmen Säumen, Gebüsch, Felstufen und Magerrasen
 - MA8/MV8, Strukturreicher, halboffener Waldrand mit Übergang zu Buchenwald
 - MA9/MV9, Aufzucht eines standortgerechten Buchenwaldes
- MS - Pflege und Entwicklungsmaßnahmen (innerhalb der Sondergebiete)**
- MS1, Entwicklung Magerwiese/-weide (aus anderem Biotoptyp)
 - MS2, Optimierung Magerwiese/-weide (aus gleichem Biotoptyp)
 - MS3, Optimierung Magerwiese/-weide durch kleinteilige, mosaikartige Nutzung
 - MS4, Entwicklung Streuobstbestand auf magerem Grünland
 - MS5, Entwicklung Magerrasen basenreicher Standorte (aus anderem Biotoptyp)
 - MS6, Optimierung beeinträchtigter Magerrasen (aus gleichem Biotoptyp)
 - MS7, Optimierung hochwertiger Magerrasen (aus gleichem Biotoptyp)
 - MS8, Mesophytische Saumvegetation
 - MS9, Entwicklung/Neuanlage von Gebüsch mittlerer Standorte
 - MS10, Aufzucht eines standortgerechten Buchenwaldes
 - MS11, Umbau zu standortgerechtem Buchenwald
 - MS12, Umbau zu standortgerechtem Buchenwald mit halboffenen Bereichen, Innen- und Außensäumen und Waldändern
 - MS13, Prozessschutz (kompletter Nutzungsverzicht)
 - MS15, Komplexbiotop aus trockenwarmen Säumen, Gebüsch, Felstufen und Magerrasen
- AI - interne Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen**
- Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB) gem. bauleitplanerischer Festsetzung
- AI1, Entwicklung Magerwiese/-weide (aus anderem Biotoptyp)
 - AI2, Optimierung Magerwiese/-weide (aus gleichem Biotoptyp)
 - AI4, Entwicklung Streuobstbestand auf magerem Grünland
 - AI5, Entwicklung Magerrasen basenreicher Standorte (aus anderem Biotoptyp)
 - AI6, Optimierung beeinträchtigter Magerrasen (aus gleichem Biotoptyp)
 - AI7, Optimierung hochwertiger Magerrasen (aus gleichem Biotoptyp)
 - AI8, Entwicklung/Neuanlage von Gebüsch mittlerer Standorte
 - AI10, Aufzucht eines standortgerechten Buchenwaldes
 - AI11.1 - AI11.19, Umbau zu standortgerechtem Buchenwald
 - AI12, Umbau zu standortgerechtem Buchenwald mit halboffenen Bereichen, Innen- und Außensäumen und Waldändern
 - AI15, Komplexbiotop aus trockenwarmen Säumen, Gebüsch, Felstufen und Magerrasen
- Mögliche Bereiche für Habitatelemente**
- HA1-2-3-5-6, Anlage von Habitatelementen vorrangig für Reptilien (Steinhäuten, Gesteinsflächen, Haufen aus magerer gestenhaltiger Erde, Sand, Kies, Lagen von Stammholz, Wurzelstüben, Gehölzschutt)
 - HA4, senkrecht gestelltes Stammholz
 - HA7, Anlage von temporären, vegetationslosen Kleingewässern/Fahrhümpel
 - HA8, Anlage/Optimierung von Kleingewässern
 - HA9, Aus- und Umbau von Bunkern zu Fledermausquartieren
- Vermeidungsmaßnahmen**
- Amphibienlebensrichtungen
 - Reptilienschutzzaun
- Entsiegelung**
- Entsiegelung von vollversiegelten Flächen (Asphalt, Beton)
 - Entsiegelung von teilversiegelten Flächen (Schotterwege)
- Sonstiges**
- FFH-Gebiet
 - Vogelschutzgebiet
 - Geltungsbereich des Bebauungsplans
 - SO1.1 bauleitplanerische Festsetzung (Art der baulichen Nutzung)
 - Technische Anlagenplanung
 - Zaun
 - Gemeindegrenze
 - vollversiegelte Fläche
 - teilversiegelte Fläche
 - Flurstücksgrenzen mit Nr.



Projekt: Bebauungsplan Prüf- und Technologiezentrum Prüfgelände - 1. Änderung		Plan U7.3-1
Maßstab: 1:1.000	Grünordnungsplan	Az.: 14041-12
Verfasser: BAADER KONZEPT	Bearbeiter: Herold Lau Medinger Zinsler	Gutachtenbeschluss, den 08.11.2019 Dr. B. Baader