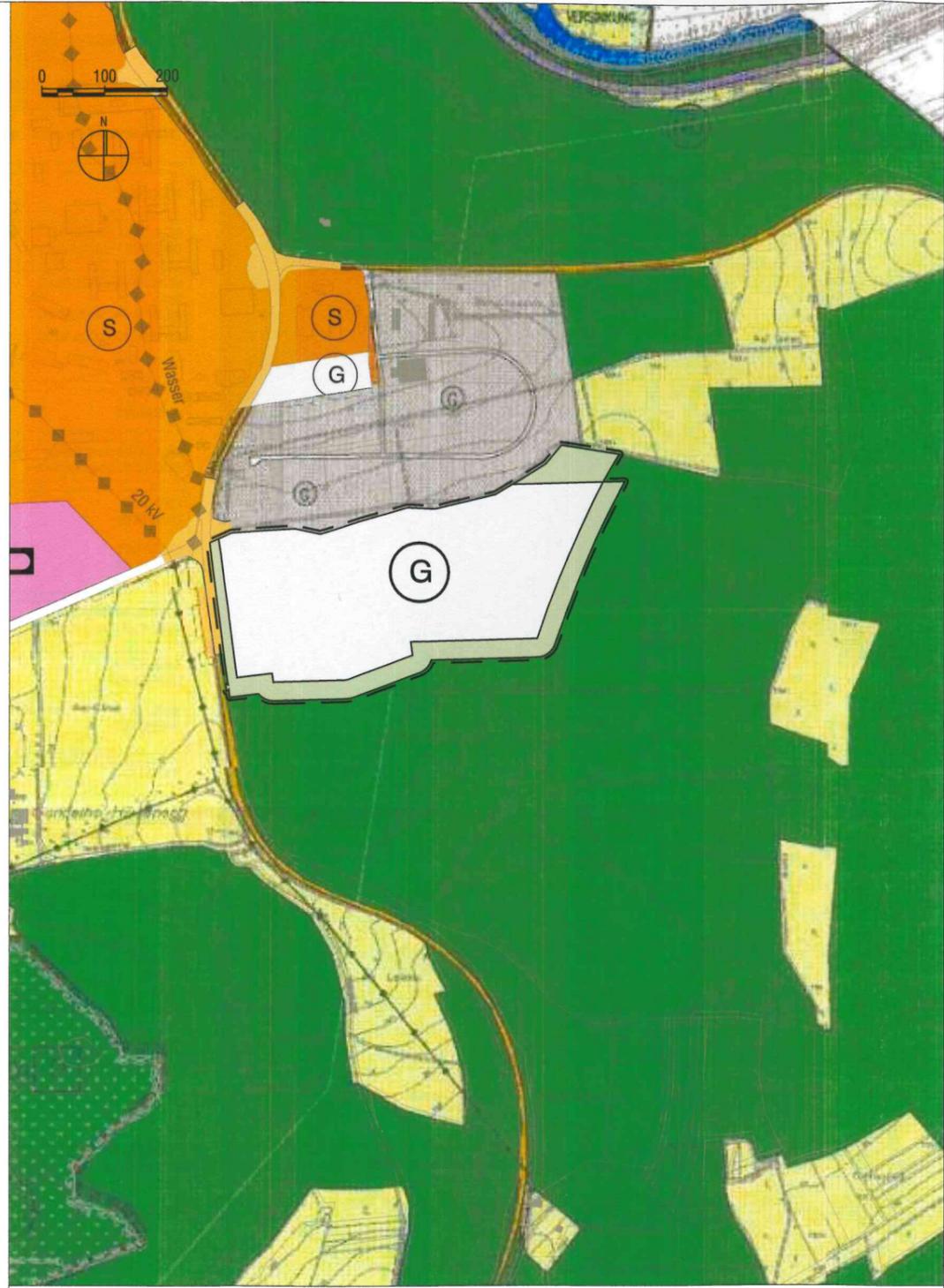


**ZEICHENERKLÄRUNG**  
FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT UND WALD

- Fläche für Landwirtschaft
- Fläche für Wald



**ZEICHENERKLÄRUNG**

**Art der baulichen Nutzung**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)

G Gewerbliche Baufläche  
ca. 12,89 ha

**Grünflächen**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)

Öffentliche Grünfläche  
ca. 3,40 ha

**Sonstige Planzeichen**

räumlicher Geltungsbereich der Änderung  
ca. 16,29 ha

Auszug aus dem Flächennutzungsplan  
GVV Immendingen-Geisingen  
1. Fortschreibung genehmigt am 12.04.2000 mit  
Darstellung der Änderung für den Bereich "Prüf- und  
Technologiezentrum" genehmigt am 31.07.2014

Fortschreibung des Flächennutzungsplans für die  
Gemeinde Immendingen "Gewerbe"

**Gesetzliche Grundlagen:**  
BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147).  
BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).  
PlanzV vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).

|  |   |
|--|---|
| Aufstellungsbeschluss:<br>§ 2 Abs. 1 BauGB   | 29.01.2020  |
| Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschluss:<br>§ 2 Abs. 1 BauGB  | Geisingen: 12.02.2020<br>Immendingen: 14.02.2020          |
| Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit:<br>§ 3 Abs. 1 BauGB  | 26.02.2020 - 13.03.2020<br>und<br>08.06.2020 - 01.07.2020 |
| Frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange:<br>§ 4 Abs. 1 BauGB  | 20.05.2020 - 01.07.2020                                   |
| Auslegungsbeschluss:<br>§ 3 Abs. 2 BauGB   | 23.06.2021  |
| Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung:<br>§ 3 Abs. 2 BauGB   | Geisingen: 30.06.2021<br>Immendingen: 02.07.2021          |
| Öffentlichen Auslegung des Planentwurfs:<br>§ 3 Abs. 2 BauGB   | 12.07.2021<br>- 23.08.2021                                |
| Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange:<br>§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB         | 09.07.2021<br>- 23.08.2021                                |
| Ortsübliche Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung:<br>§ 3 Abs. 2 BauGB  | Geisingen: 16.03.2022<br>Immendingen: 18.03.2022          |
| Erneute öffentliche Auslegung des Planentwurfs:<br>§ 3 Abs. 2 BauGB  | 28.03.2022<br>- 29.04.2022                                |
| Erneute Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange:<br>§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB | 10.03.2022<br>- 29.04.2022                                |
| Feststellungsbeschluss:  | 08.06.2022  |

Hiermit wird bestätigt, dass dieser zeichnerische Teil dem Feststellungsbeschluss der Verbandsversammlung entspricht (Ausfertigung).

Verwaltungsgemeinschaft Immendingen-Geisingen, den 08.06.2022  
Manuel Stärk, Verbandsvorsitzender

|   |            |
|---|------------|
| Genehmigungserlass:<br>§ 6 Abs. 1 BauGB         | 30.08.2022 |
| Öffentliche Bekanntmachung:<br>§ 6 Abs. 5 BauGB | 23.09.2022 |
| Inkrafttreten:<br>§ 6 Abs. 5 BauGB              | 23.09.2022 |



Maßstab 1:5.000  
Planformat im Original: 420 x 297 mm

**Gemeindeverwaltungsverband**

**Immendingen-Geisingen**

Fortschreibung des Flächennutzungsplanes

für die Gemeinde Immendingen

"Gewerbe"

vom 02.05.2022

Plan 1 von 5