

Vorhabenträger
Smart Living Immendingen GmbH
Hauptstraße 27
10827 Berlin

Vorhabenplanung
Gropius Solutions Germany GmbH
Hauptstraße 27
10827 Berlin
Telefon 030 700 10 12 00
immendingen@gropius.de

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Vorhaben- und Erschließungspläne (s. 1. Bauabschnitt, v. 1.2.12 bis 1.2.13)

Hiermit wird bestätigt, dass dieser Vorhaben- und Erschließungsplan dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats entspricht (Ausfertigung).
Immendingen, den

Manuel Stärk,
Bürgermeister

Maßstab im Original: 1:200
Planformat im Original: 970 x 594 mm
Koordinatensystem: ETRS89 / UTM

Gemeinde Immendingen

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
gem. § 12 BauGB

"Hinterwiesen II - 2. Änderung"

Vorhaben- und Erschließungsplan 2 von 13

Dachaufsicht

Entwurf vom 22.09.2025

baldau
ARCHITEKTEN
STADTPLÄNER

Büro für Architekten und Stadtplaner GmbH
Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldau
Hauptstraße 27 70189 Stuttgart
Tel. 0711 987 81-0 Fax 0711 987 81-22
www.baldauarchitekten.de info@baldauarchitekten.de

Hinweis:
Die innere Aufteilung der Gebäude ist nicht verbindlich. Zulässig ist die Errichtung von
66 Wohneinheiten in 5 Gebäuden mit 122 Stellplätzen und sonstigen baulichen Anlagen
entsprechend den Vorhaben- und Erschließungsplänen.



© 2025 baldau architekten stadtplaner gmbh. alle rechte vorbehalten. 2. auflage, 2025, baujahr 2025, 1:200, 970 x 594 mm, drehfeld 2, 10827 berlin