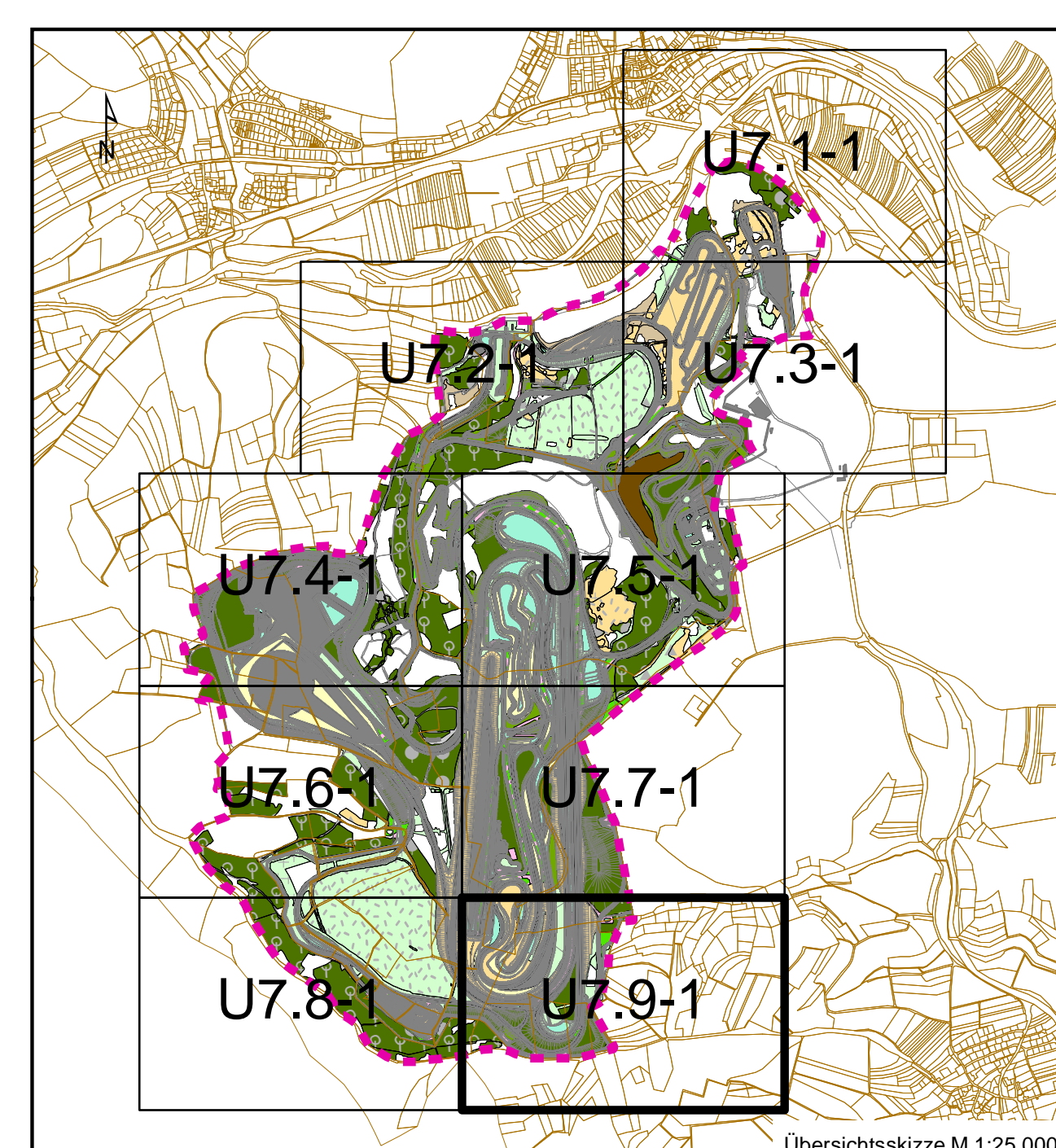


- Legende**
- Landschaftsflegerische Maßnahmen**
- MA - Gestaltungs- und Wiederbegrünungsmaßnahmen im Anlagenbereich (innerhalb der Sondergebiete)
- MV - Gestaltungs- und Wiederbegrünungsmaßnahmen an Verkehrs- und Nebenflächen (außerhalb der Sondergebiete)
- MA1/MV1, Schotterrasen
  - MA2/MV2, Frische bis feuchte Gras- und Krautfluren
  - MV3/MV3, Neuanlage/Wiederherstellung von Magerrasen mittlerer Standorte
  - MA4/MV4, Neuanlage/Wiederherstellung von Magerrasen basenreicher Standorte
  - MA5/MV5, Mesophytische Saumvegetation
  - MA6/MV6, Gehölze mit mesophytischen Säumen
  - MA7, Komplexbiotop aus trockenwarmen Säumen, Gebüsch, Felsfluren und Magerrasen
  - MA8/MV8, Strukturreicher, halboffener Waldrand mit Übergang zu Buchenwald
  - MA9/MV9, Aufzucht eines standortgerechten Buchenwaldes
- MS - Pflege und Entwicklungsmaßnahmen (innerhalb der Sondergebiete)**
- MS1, Entwicklung Magerrasen-weide (aus anderem Biotoptyp)
  - MS2, Optimierung Magerrasen-weide (aus gleichem Biotoptyp)
  - MS3, Optimierung Magerrasen-weide durch kleinräumige, mosaikartige Nutzung
  - MS4, Entwicklung Streuobstbestand auf magerem Grünland
  - MS5, Entwicklung Magerrasen basenreicher Standorte (aus anderem Biotoptyp)
  - MS6, Optimierung beeinträchtigter Magerrasen (aus gleichem Biotoptyp)
  - MS7, Optimierung hochwertiger Magerrasen (aus gleichem Biotoptyp)
  - MS8, Mesophytische Saumvegetation
  - MS9, Entwicklung/Neuanlage von Gebüsch mittlerer Standorte
  - MS10, Aufzucht eines standortgerechten Buchenwaldes
  - MS11, Umbau zu standortgerechtem Buchenwald
  - MS12, Umbau zu standortgerechtem Buchenwald mit halboffenen Bereichen, Innen- und Außensäumen und Waldändern
  - MS13, Prozessschutz (kompletter Nutzungsverzicht)
  - MS15, Komplexbiotop aus trockenwarmen Säumen, Gebüsch, Felsfluren und Magerrasen
- AI - interne Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen**
- Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB) gem. bauleitplanerischer Festsetzung
- A1, Entwicklung Magerrasen-weide (aus anderem Biotoptyp)
  - A2, Optimierung Magerrasen-weide (aus gleichem Biotoptyp)
  - A4, Entwicklung Streuobstbestand auf magerem Grünland
  - A5, Entwicklung Magerrasen basenreicher Standorte (aus anderem Biotoptyp)
  - A6, Optimierung beeinträchtigter Magerrasen (aus gleichem Biotoptyp)
  - A7, Optimierung hochwertiger Magerrasen (aus gleichem Biotoptyp)
  - A8, Entwicklung/Neuanlage von Gebüsch mittlerer Standorte
  - A10, Aufzucht eines standortgerechten Buchenwaldes
  - A11.1 - A11.19, Umbau zu standortgerechtem Buchenwald
  - A12, Umbau zu standortgerechtem Buchenwald mit halboffenen Bereichen, Innen- und Außensäumen und Waldändern
  - A15, Komplexbiotop aus trockenwarmen Säumen, Gebüsch, Felsfluren und Magerrasen
- Mögliche Bereiche für Habitatelemente**
- HA1-2-3-5-6, Anlage von Habitatelementen vorrangig für Reptilien (Steinhäuten, Gesterflächen, Haufen aus magerer gestenhaltiger Erde, Sand, Kies, Lagen von Stammholz, Wurzelstöben, Gehölzschrottl)
  - HA4, senkrecht gestelltes Stammholz
  - HA7, Anlage von temporären, vegetationslosen Kleingewässern/Fahrtimpfen
  - HA8, Anlage/Optimierung von Kleingewässern
  - HA9, Aus- und Umbau von Bunkern zu Fledermausquartieren
- Vermeidungsmaßnahmen**
- Amphibienleiteinrichtungen
  - Reptilienschutzzaun
- Entsiegelung**
- Entsiegelung von vollversiegelten Flächen (Asphalt, Beton)
  - Entsiegelung von teilweise versiegelten Flächen (Schotterwege)
- Sonstiges**
- FFH-Gebiet
  - Vogelschutzgebiet
  - Geltungsbereich des Bebauungsplans
  - bauleitplanerische Festsetzung (Art der baulichen Nutzung)
  - Technische Anlagenplanung
  - Zaun
  - Gemeindegrenze
  - vollversiegelte Fläche
  - teilversiegelte Fläche
  - Flurstücksgrenzen mit Nr.



Projekt: <b>Bebauungsplan Prüf- und Technologiezentrum Prüfgelände - 1. Änderung</b>		Plan U7.9-1
Maßstab: 1:1.000	Grünordnungsplan	Arz: 14041-12 Bearbeiter: Lauk Maidner Zinsel
Vorfasser: BAADER KONZEPT		Gutachten, den 08.11.2019 