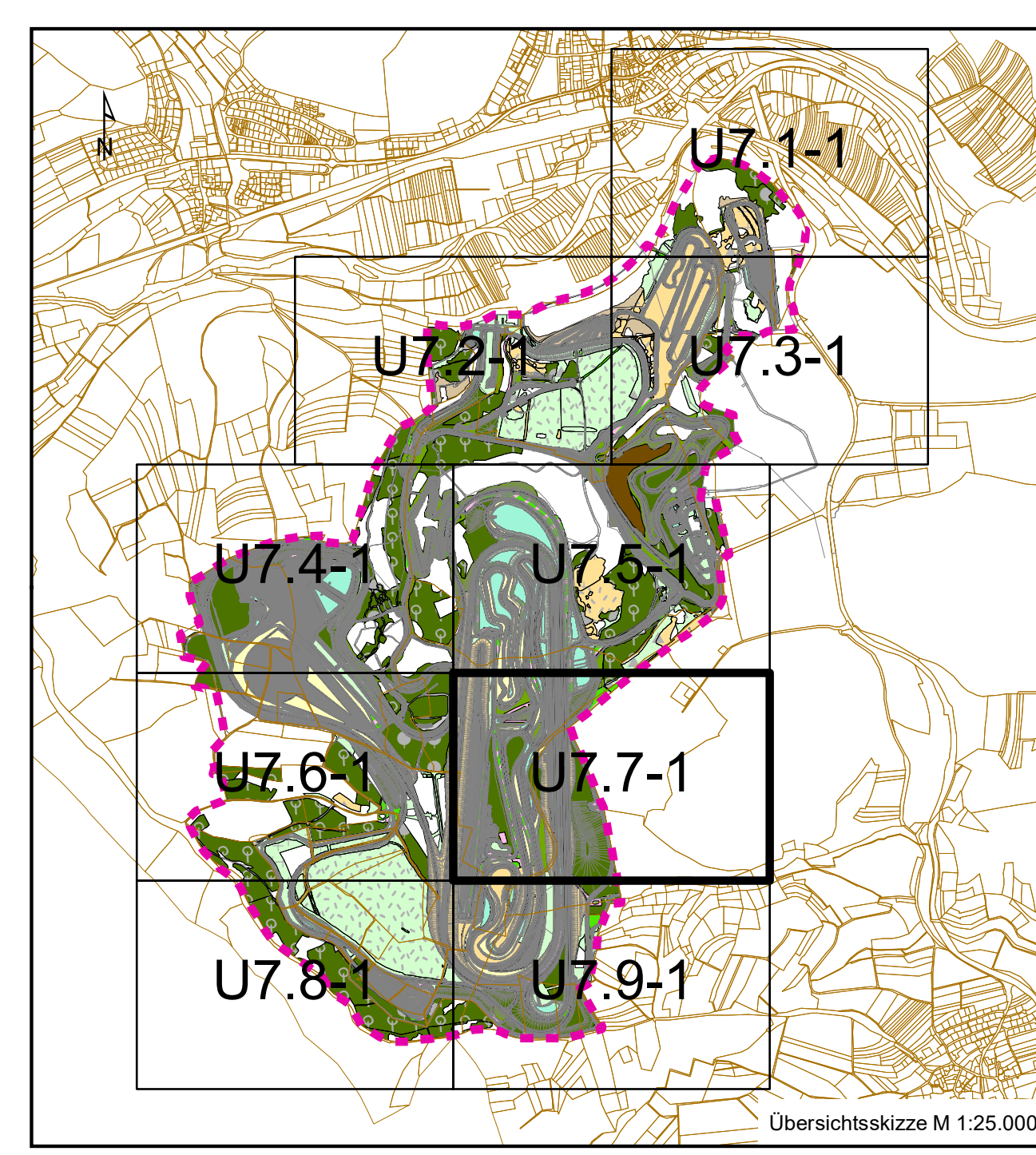


- Legende**
- Landschaftsfliegerische Maßnahmen**
- MA - Gestaltungs- und Wiederbegrünungsmaßnahmen im Anlagenbereich (innerhalb der Sondergebiete)
- MV - Gestaltungs- und Wiederbegrünungsmaßnahmen an Verkehrs- und Nebenflächen (außerhalb der Sondergebiete)
- MA1/MV1, Schotterrasen
  - MA2/MV2, frische bis feuchte Gras- und Krautfluren
  - MV3/MV3, Neuanlage/Wiederherstellung von Magerwiesen mittlerer Standorte
  - MA4/MV4, Neuanlage/Wiederherstellung von Magerwiesen basenreicher Standorte
  - MA5/MV5, Mesophytische Saumvegetation
  - MA6/MV6, Gebölze mit mesophytischen Säulen
  - MA7, - Komplexbiotop aus trockenwarmen Säulen, Gebüsch, Felsfluren und Magerwiesen
  - MA8/MV8, Strukturreicher, halboffener Waldrand mit Übergang zu Buchenwald
  - MA9/MV9, Aufforstung eines standortgerechten Buchenwaldes
- MS - Pflege und Entwicklungsmaßnahmen (innerhalb der Sondergebiete)**
- MS1, Entwicklung Magerwiese/-weide (aus anderem Biotyp)
  - MS2, Optimierung Magerwiese/-weide (aus gleichem Biotyp)
  - MS3, Optimierung Magerwiese/-weide durch kleinräumige, mosaikartige Nutzung
  - MS4, Entwicklung Streuobstbestand auf magerem Grünland
  - MS5, Entwicklung Magerwiesen basenreicher Standorte (aus anderem Biotyp)
  - MS6, Optimierung beeinträchtigter Magerwiesen (aus gleichem Biotyp)
  - MS7, Optimierung hochwertiger Magerwiesen (aus gleichem Biotyp)
  - MS8, Mesophytische Saumvegetation
  - MS9, Entwicklung/Neuanlage von Gebüsch mittlerer Standorte
  - MS10, Aufforstung eines standortgerechten Buchenwaldes
  - MS11, Umbau zu standortgerechtem Buchenwald
  - MS12, Umbau zu standortgerechtem Buchenwald mit halboffenen Bereichen, Innen- und Außensäumen und Waldändern
  - MS13, Prozessschutz (kompletter Nutzungsverzicht)
  - MS15, Komplexbiotop aus trockenwarmen Säulen, Gebüsch, Felsfluren und Magerwiesen
- AI - interne Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen**
- Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB) gem. bauplanerischer Festsetzung
- AI1, Entwicklung Magerwiese/-weide (aus anderem Biotyp)
  - AI2, Optimierung Magerwiese/-weide (aus gleichem Biotyp)
  - AI4, Entwicklung Streuobstbestand auf magerem Grünland
  - AI5, Entwicklung Magerwiesen basenreicher Standorte (aus anderem Biotyp)
  - AI6, Optimierung beeinträchtigter Magerwiesen (aus gleichem Biotyp)
  - AI7, Optimierung hochwertiger Magerwiesen (aus gleichem Biotyp)
  - AI8, Entwicklung/Neuanlage von Gebüsch mittlerer Standorte
  - AI10, Aufforstung eines standortgerechten Buchenwaldes
  - AI11.1 - AI11.19, Umbau zu standortgerechtem Buchenwald
  - AI12, Umbau zu standortgerechtem Buchenwald mit halboffenen Bereichen, Innen- und Außensäumen und Waldändern
  - AI15, Komplexbiotop aus trockenwarmen Säulen, Gebüsch, Felsfluren und Magerwiesen
- Mögliche Bereiche für Habitatelemente**
- HA1-2-3-5-6, Anlage von Habitatelementen vorrangig für Reptilien (Steinhäuten, Gestenflächen, Haufen aus magerer geselehaltiger Erde, Sand, Kies, Lagen von Stammholz, Wurzelstubben, Gehölzschrottl)
  - HA4, senkrecht gestelltes Stammholz
  - HA7, Anlage von temporären, vegetationslosen Kleingewässern/Fattlumpen
  - HA8, Anlage/Optimierung von Kleingewässern
  - HA9, Aus- und Umbau von Bunkern zu Fledermausquartieren
- Vermeidungsmaßnahmen**
- Amphibienleiteinrichtungen
  - Reptilienschutzzaun
- Entsiegelung**
- Entsiegelung von vollversiegelten Flächen (Asphalt, Beton)
  - Entsiegelung von teilversiegelten Flächen (Schotterwege)
- Sonstiges**
- FFH-Gebiet
  - Vogelschutzgebiet
  - Geltungsbereich des Bebauungsplans
  - SO1.1 bauplanerische Festsetzung (Art der baulichen Nutzung)
  - Technische Anlagenplanung
  - Zaun
  - Gemeindegrenze
  - vollversiegelte Fläche
  - teilversiegelte Fläche
  - Flurstücksgrenzen mit Nr.



Projekt: <b>Bebauungsplan Prüf- und Technologiezentrum Prüfgelände - 1. Änderung</b>		Plan U7.7-1
Maßstab: 1:1.000	Gründungsplan	Ac: 14341-12
Verfasser: BAADER KONZEPT		Bearbeiter: Harold Lauk Medler Zinsel
Gutachtenbeschluss, den 08.11.2019		Dr. P. Baader