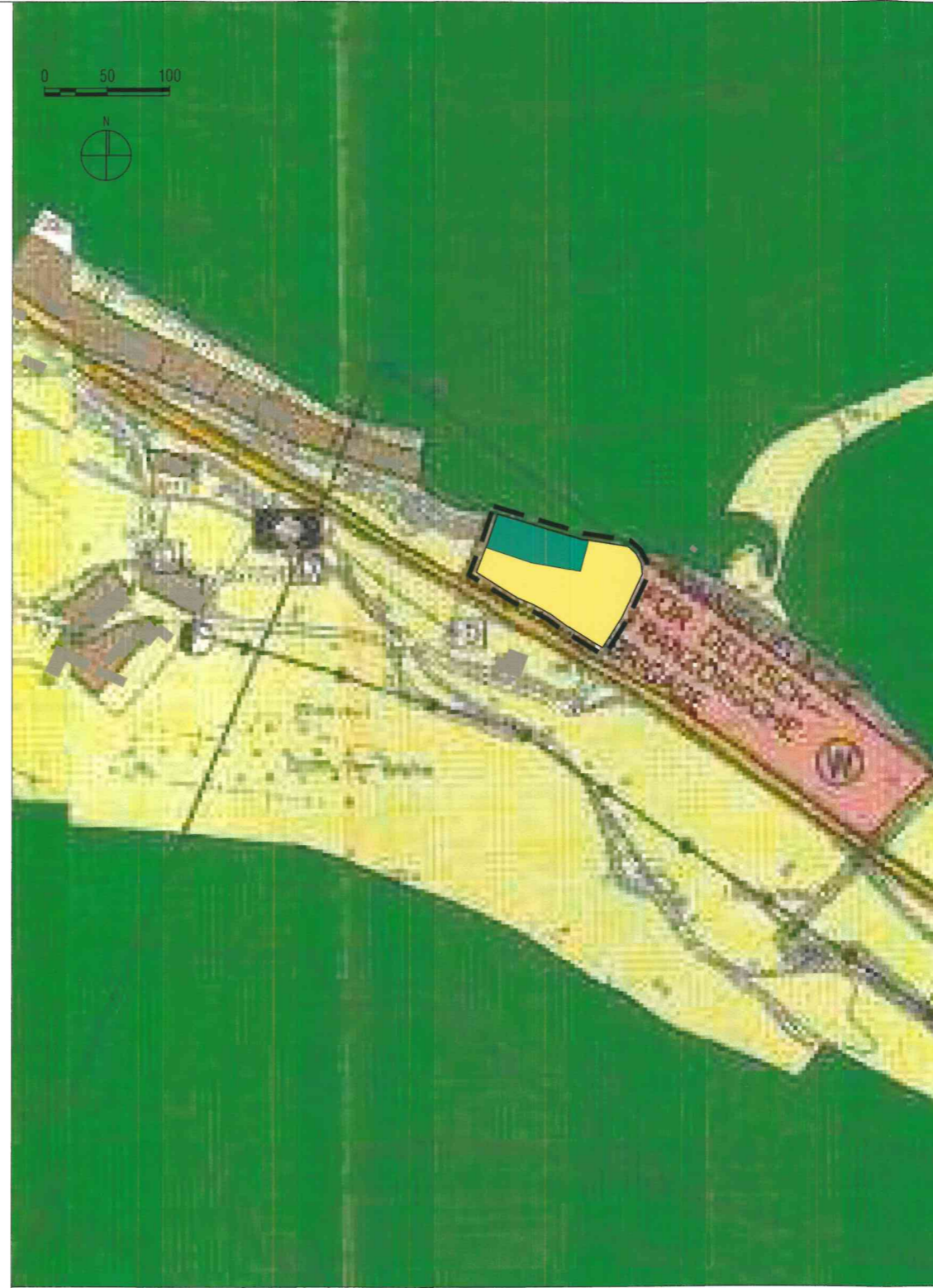


ZEICHENERKLÄRUNG

BAUFLÄCHEN

 Gemischte Baufläche


Auszug aus dem Flächennutzungsplan
 GVV Immendingen-Geisingen
 1. Fortschreibung genehmigt am 12.04.2000



ZEICHENERKLÄRUNG

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 a u. b BauGB)

 Fläche für die Landwirtschaft
 ca. 0,57 ha

 Fläche für Wald
 ca. 0,22 ha

Sonstige Planzeichen

 räumlicher Geltungsbereich der Änderung
 ca. 0,79 ha

Fortschreibung des Flächennutzungsplans für die
 Gemeinde Immendingen "Gewerbe"

Gesetzliche Grundlagen:
 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147).
 BauNVO in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).
 PlanzV vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802).

Aufstellungsbeschluss: § 2 Abs. 1 BauGB 29.01.2020

Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschluss: Geisingen: 12.02.2020
 § 2 Abs. 1 BauGB Immendingen: 14.02.2020

Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit: 26.02.2020 - 13.03.2020
 § 3 Abs. 1 BauGB und 08.06.2020 - 01.07.2020

Frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange: 20.05.2020 - 01.07.2020
 § 4 Abs. 1 BauGB

Auslegungsbeschluss: § 3 Abs. 2 BauGB 23.06.2021

Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung: Geisingen: 30.06.2021
 § 3 Abs. 2 BauGB Immendingen: 02.07.2021

Öffentlichen Auslegung des Planentwurfs: 12.07.2021 - 23.08.2021
 § 3 Abs. 2 BauGB

Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange: 09.07.2021 - 23.08.2021
 § 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB

Ortsübliche Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung: Geisingen: 16.03.2022
 § 3 Abs. 2 BauGB Immendingen: 18.03.2022

Erneute öffentlichen Auslegung des Planentwurfs: 28.03.2022 - 29.04.2022
 § 3 Abs. 2 BauGB

Erneute Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen von Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange: 10.03.2022 - 29.04.2022
 § 3 Abs. 2 BauGB, § 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB

Feststellungsbeschluss: 08.06.2022

Hiermit wird bestätigt, dass dieser zeichnerische Teil dem Feststellungsbeschluss der **Verbandsversammlung** entspricht (Ausfertigung).

Verwaltungsgemeinschaft Immendingen-Geisingen, den 09.06.2022 Manuel Stärk, Verbandsvorsitzender

Genehmigungserlass: § 6 Abs. 1 BauGB 30.08.2022

Öffentliche Bekanntmachung: § 6 Abs. 5 BauGB 23.09.2022

Inkrafttreten: § 6 Abs. 5 BauGB 23.09.2022



Maßstab 1:5.000
 Planformat im Original: 420 x 297 mm

Gemeindeverwaltungsverband

Immendingen-Geisingen

Fortschreibung des Flächennutzungsplanes

für die Gemeinde Immendingen

"Gewerbe"

vom 02.05.2022

Plan 2 von 5

baldauf
 ARCHITEKTEN
 STADTPLANER
 Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
 Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf
 Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart
 Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22
 www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de