

# Legende

- LW - Landwirtschaftliche Flächen
- F - Forstwirtschaftliche Fläche
- G - gewerbliche Baufläche
- GB - Baufläche für Gemeinbedarf
- M - gemischte Baufläche
- MK - Kerngebiet
- W - Wohnbaufläche

5190,5201,5202,5203

97.00€/m<sup>2</sup> B (5060)  
W o III (WGFZ)1,20 (GRZ)0,40 12160m<sup>2</sup>

49.00€/m<sup>2</sup> B (5050)  
G a II (WGFZ)1,60 (GRZ)0,80 3040m<sup>2</sup>

160.00€/m<sup>2</sup> B (5030)  
W o (WGFZ)0,49 820m<sup>2</sup>

46.00€/m<sup>2</sup> B (5040)  
GB o

160.00€/m<sup>2</sup> B (5020)  
W o 1010m<sup>2</sup>

167.00€/m<sup>2</sup> B (5070)  
W o III (WGFZ)1,20 (GRZ)0,40 3010m<sup>2</sup>

124.00€/m<sup>2</sup> B (5010)  
MK o (WGFZ)0,86 655m<sup>2</sup>

140.00€/m<sup>2</sup> B (5080)  
GB o III (WGFZ)1,20 (GRZ)0,40 1630m<sup>2</sup>

82.00€/m<sup>2</sup> B (5090)  
M o 800m<sup>2</sup>

41.00€/m<sup>2</sup> B (5120)  
G o III (WGFZ)1,80 (GRZ)0,60 3070m<sup>2</sup>

## Gemeinsamer Gutachterausschuss - Südlicher Landkreis Tuttlingen

Der Gutachterausschuss hat die Richtwerte aufgrund von §196 des Baugesetzbuches in Verbindung mit der Verordnung der Landesregierung.

Gemeinde Immendingen

Richtwertkarte 2025

Sichttag 01.01.2025

Gefertigt im Juni 2025

Beschluss vom: Juni 2025

Maßstab: 1:3.000

gez.  
der Vorsitzende

