

<p>Erschließungsgrad</p> <p>B = Baureifes Land (umgelegt bzw. erschlossen)</p> <p>R = Rohbauland (rechtskräftiger Bebauungsplan ist vorhanden)</p> <p>E = Bauerwartungsland (im Flächennutzungsplan als Baugebiet ausgewiesen)</p>	<p>Die Richtwerte des Erschließungsgrades B enthalten die vollen Erschließungskosten der Gemeinde, auch wenn diese noch nicht entrichtet sind.</p> <p>Die Richtwerte der Erschließungsgrade R und E enthalten keine Erschließungskosten.</p>	<p>Nutzungsart:</p> <p>W = Wohnbaufläche M = Gemischte Baufläche MK = Kerngebiet G = Gewerbliche Bauflächen S = Sonderbauflächen L = landwirtschaftliche Flächen</p>
--	--	---